Gemeinde Höpfingen
Neckar-Odenwald-Kreis

Gemeinde Höpfingen · Postfach 1109 · 74746 Höpfingen

Heidelberger Str. 23 · 74746 Höpfingen
Telefon 06283 2206-0
Telefax 06283 2206-34
E-Mail gemeinde@hoepfingen.de

Gemeinderat – öffentlich – 16.01.2023

TOP 4) Neubau Dorfgemeinschaftshaus mit zweigruppigem Kindergarten, Flst.Nr. 1040, Kreuzweg 6, Waldstetten
Notwendige Befreiungen
Beratung und Beschlussfassung

Im laufenden Genehmigungsverfahren ergab das Ergebnis der vorläufigen Prüfung durch die Baurechtsbehörde des GVV, dass folgende Befreiungen vom Bebauungsplan „Glöckle“ für das Bauvorhaben notwendig sind:

- Grundflächenzahl (0,2)
- Art der Nutzung
- Stellplätze außerhalb des Baufensters
- Einfriedung Höhe ca. 1,4m

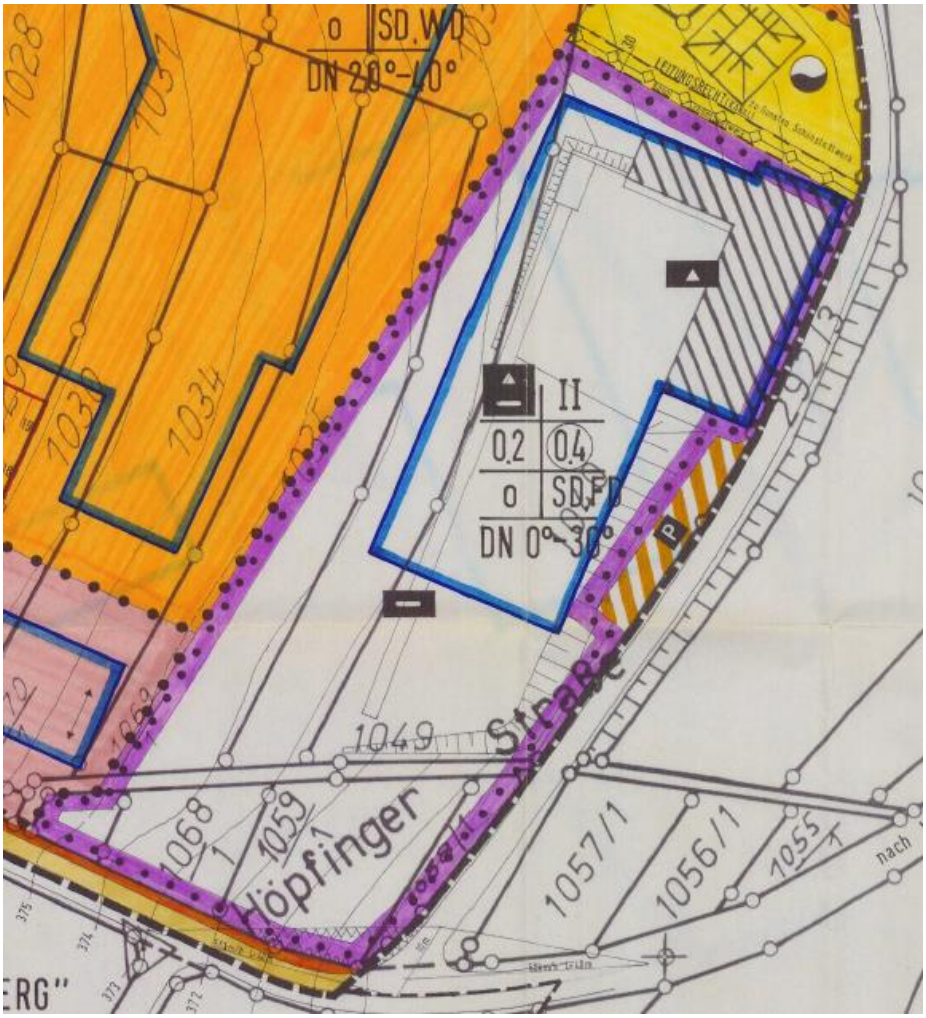

Abbildung 1: Auszug aus BBPL "Glöckle"

<u>Beschlussvorschlag:</u>
Den notwendigen genannten Befreiungen wird zugestimmt und das Einvernehmen des Gemeinderates erteilt.