

Sitzungsvorlage

Gremium:	Gemeinderat	Termin: 03. Juli 2023
Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich	Bearbeitung: Bauamt

TOP 8: Dorfgemeinschaftshaus Waldstetten, Bauabschnitt 2

Beauftragung Abbruch altes Schulgebäude mit Firmenneubau Beratung und Beschlussfassung

Erläuterungen:

Bei der Erstellung des Auftragsschreibens wurde ein Berechnungsfehler in der AVA-Software des Architekten festgestellt. Die Beauftragung muss daher nochmals beschlossen werden. Am Ergebnis der Bieterreihenfolge ändert sich hierdurch nichts.

Für die Maßnahme „Neubau Dorfgemeinschaftshaus mit Kindergarten (Abbruch)“, in welcher auch die Errichtung der notwendigen Stützmauer enthalten ist, fand eine öffentliche Ausschreibung statt. Der Eröffnungstermin erfolgte am 22.05.2023. Eingegangen sind vier Hauptangebote und drei Nebenangebote. Nach Prüfung ergibt sich folgendes Submissionsergebnis:

Rang	Bieter	Summe netto	Summe brutto	Inklusiv	%
1	Leis Abbruch und Recycling GmbH	279.825,13 €	332.991,91 €	Nebenangebote + 3% Nachlass	100,00%
2	Weiterer Bieter	328.080,00 €	390.415,20 €		136,29%
3	Weiterer Bieter	336.919,97 €	400.934,76 €		139,97%
4	Weiterer Bieter	368.495,50 €	438.509,65 €	5% Nachlass	153,08%
5	Weiterer Bieter	412.715,13 €	491.131,00 €	3% Nachlass	171,45%

Die Bieter sind sowohl personell, als auch bezüglich der Ausrüstung mit Arbeitsgeräten in der Lage, die Leistungen entsprechend den Anforderungen zu erbringen. Das Nebenangebot der Firma Leis ist mit dem Hauptangebot vergleichbar und entspricht dem Ausschreibungsgedanken der Bauherrschaft.

Finanzielle Auswirkungen:

Für die Maßnahme liegt ein ELR Zuwendungsbescheid in Höhe von 75% vor. Die Kosten waren im Haushalt 2024 berücksichtigt. Im Nachtragshaushalt werden diese bereits 2023 eingeplant.

Beschlussempfehlung:

Der Gemeinderat beauftragt die Firma Leis Abbruch & Recycling GmbH gemäß dem vorliegenden Nebenangebot in Höhe von brutto 332.991,91 € mit der Durchführung der Abbrucharbeiten „Altes Schulhaus“ sowie der Errichtung einer Stützmauer.

Anlagen: keine